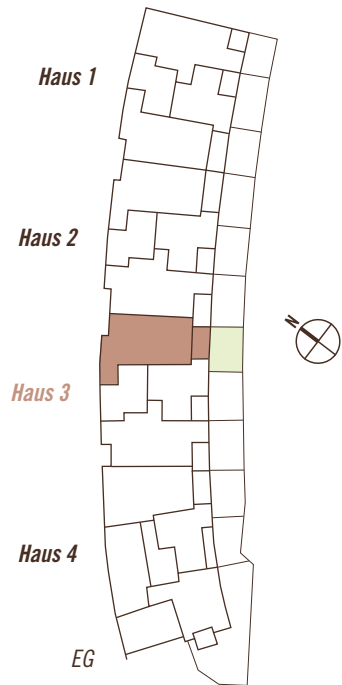


WOHNUNG 3.01

3 ZIMMER

BARRIEREFREI*

Haus 3 | EG
68,17 m² Wfl. | 71,89 m² Nfl.



FLÄCHENBERECHNUNG WHG. 3.01

| RAUM | Wfl. | Nfl. |
|----------------|----------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen | 21,02 m ² | 21,02 m ² |
| Kochen | 5,78 m ² | 5,78 m ² |
| Schlafen | 13,57 m ² | 13,57 m ² |
| Kind | 11,05 m ² | 11,05 m ² |
| Bad (en suite) | 4,65 m ² | 4,65 m ² |
| Du. Bad | 3,18 m ² | 3,18 m ² |
| Diele | 5,20 m ² | 5,20 m ² |
| Terrasse (1/2) | 3,72 m ² | 7,44 m ² |
| GESAMT | 68,17 m² | 71,89 m² |

Garten inkl. Terrasse 30 m²

* Diese Wohnung kann gegen Aufpreis barrierefrei, gemäß BayBO Art. 48, erstellt werden.

Maßstab 1 : 50 – 1 cm = 0,5 m

