

15. Oktober 2015

## Pressemitteilung

### Verkaufsstart von First Line Domagkpark Schwabing

**Die WOWOBAU startet auf dem ehemaligen Gelände der Funkkaserne in München-Schwabing mit dem Verkauf von 43 modernen und attraktiven Eigentumswohnungen.**

Zwischen dem Frankfurter Ring und der Domagkstraße entsteht auf einer Fläche von ca. 24 Hektar ein neues, lebendiges Stadtquartier. Neben Wohnraum für die unterschiedlichsten Wohnbedürfnisse zeichnet sich das Areal durch großzügige Freiflächen, wie den mittig gelegenen, durch alten Baumbestand geprägten Domagkpark, aus.

Das aus vier Punkthäusern bestehende Ensemble befindet sich in erster Reihe zum Park. Errichtet werden die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 47 bis ca. 144 m<sup>2</sup> als KfW-Energieeffizienzhaus 40 (Energieeffizienzkl. A). Eine Photovoltaikanlage und Grauwassernutzung runden das ökologische Gesamtkonzept ab.

Zur Ausstattung der ideal ausgerichteten Wohnungen mit – WOWOBAU-typisch – hervorragend geplanten Grundrissen gehören unter anderem: Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung in den Schlaf- und Kinderzimmern, Dreifachverglasung, Parkett in allen Wohnräumen, Fußbodenheizung, stufenlose Zugänge von EG und TG in die Wohnungen, Aufzug, Tiefgarage mit Einzelstellplätzen und vieles andere mehr für schönes Wohnen. Sonnige Terrassen und große, geschützte Balkone erweitern das Wohnerlebnis nach draußen.

Die Lage von First Line Domagkpark Schwabing könnte nicht besser sein. Mit der fußläufig erreichbaren Trambahn sind Sie in wenigen Minuten in der Münchner Innenstadt. Über die 5 Minuten entfernte A9 und A99 haben Sie eine exzellente Anbindung an sämtliche Autobahnen rund um München. Der Flughafen ist in gut 20 Minuten zu erreichen. Das Ensemble besticht zudem durch große öffentliche Grünflächen mit integrierten Spiel- und Freizeitangeboten. Zahlreiche Naherholungsmöglichkeiten, wie der Englische Garten oder der Olympiapark sind mit dem Fahrrad einen Katzensprung entfernt. Einrichtungen des täglichen Bedarfs werden in dem neuen Quartier ebenso entstehen, wie beispielsweise eine Grundschule und mehrere Kindertageseinrichtungen.

Der Verkaufsstart ist erfolgt, mit dem Bau wird in Kürze begonnen.

Alle Objekte der WOWOBAU auch im Netz: [www.wowobau.de](http://www.wowobau.de)

#### Unternehmenskontakt:

WOWOBAU | Christian Hege  
Putzbrunner Straße 69 | 81739 München  
Telefon: +49 (0)89 18 90 40-46 | Telefax: +49 (0)89 18 90 40-70  
E-Mail: christian.hege@wowobau.de | Web: [www.wowobau.de](http://www.wowobau.de)

**WOWOBAU**  
Wohnungsbaugesellschaft mbH  
Putzbrunner Straße 69  
81739 München

**Telefon:**  
089/ 18 90 40 - 0

**Telefax:**  
089/ 18 90 40 - 70

**Internet:**  
[www.wowobau.de](http://www.wowobau.de)

**e-mail:**  
[info@wowobau.de](mailto:info@wowobau.de)

Geschäftsführer:  
Stefan Lang-Brießmann (Vors.)  
Christian Dietz  
Hansjörg Wetzell

**Bank:**  
HypoVereinsbank AG  
Kto. 3 630 102 005 (BLZ 700 202 70)

Steuer-Nr.: 827/82001  
Ust.-IdNr.: DE 811322637

Registergericht: München 41480

Bundesverband  
Freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmer e.V.