

23. November 2016

Pressemitteilung

Verkaufsstart Gleisharfe München Neuaubing

Die WOWOBAU startet derzeit auf dem ehemaligen Bahngelände „Gleisharfe“ in München Neuaubing mit dem Verkauf von 63 modernen und attraktiven 1,5- bis 4,5-Zimmer-Eigentumswohnungen.

Auf dem rund 3,7 Hektar großen Areal des ehemaligen Ausbesserungswerkes der Bahn an der S-Bahnstation Neuaubing entsteht ein hochwertiges und attraktives Wohnquartier.

Errichtet werden 1,5- bis 4,5-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 37m² bis ca. 111m² als KfW-Energieeffizienzhaus 55. Zur Ausstattung der zumeist westlich ausgerichteten Wohnungen mit – WOWOBAU-typisch – hervorragend geplanten Grundrissen gehören unter anderem: Parkett in allen Wohnräumen, Fußbodenheizung, stufenlose Zugänge von EG und TG in die Wohnungen, Aufzug, Tiefgarage mit Einzelstellplätzen und vieles andere mehr für schönes Wohnen. Sonnige Terrassen und große, geschützte Loggien erweitern das Wohnerlebnis nach draußen.

Die Verkehrsanbindung ist ideal:

Mit der fußläufig erreichbaren **S-Bahn** (S8, Neuaubing) ist man in 18 Min. in der Münchner **Innenstadt**. Über die 2 km entfernte **A99 und A96** hat man eine sehr gute Anbindung an sämtliche Autobahnen rund um München. Pilsensee, Wörthsee und Ammersee sind so schnell zu erreichen und in rund 30 Minuten ist man mit dem Auto am **Münchner Flughafen**. Der Bahnhof Pasing mit **ICE Anbindung** ist nur zwei Stationen entfernt. Unmittelbar am Pasinger Bahnhof befinden sich auch die im März 2011 eröffneten Pasing Arcaden mit über 150 Einzelhandels- und Gastronomiebetrieben.

Westlich angrenzend liegt das Sportgelände des ESV Neuaubing mit verschiedenen Turnhallen, Fußball- und Tennisplätzen. Südlich des Areals befindet sich das vielfältig genutzte „Triebwerk“ (Boulderwelt, Indoorspielplatz, Business Campus...). Im Areal selbst werden Kinderkrippen und Kindergärten entstehen.

Der Verkaufsstart erfolgte am 18. November. Mit dem Bau wird in Kürze begonnen.

Alle Objekte der WOWOBAU auch im Netz: www.wowobau.de

WOWOBAU
Wohnungsbaugesellschaft mbH
Putzbrunner Straße 69
81739 München

Telefon:
089/ 18 90 40 - 0

Telefax:
089/ 18 90 40 - 70

Internet:
www.wowobau.de

E-mail:
info@wowobau.de

Geschäftsführer:
Stefan Lang-Brießmann (Vors.)
Christian Dietz
Hansjörg Wetzels

Bank:
HypoVereinsbank AG
Kto. 3 630 102 005 (BLZ 700 202 70)

Steuer-Nr.: 827/82001
Ust.-IdNr.: DE 811322637

Registergericht: München 41480

Bundesverband
Freier Immobilien- und
Wohnungsunternehmer e.V.