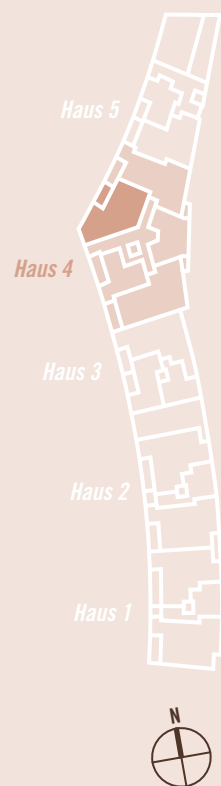


# WOHNUNG 4.04

BARRIEREFREI

3 ZIMMER

HAUS 4 | EG  
WOHNFLÄCHE 80,55 m<sup>2</sup>  
+ Gartenanteil



## FLÄCHENBERECHNUNG

RAUM	WOHNFL.	NUTZFL.
Wohnen/Essen	30,42 m <sup>2</sup>	30,42 m <sup>2</sup>
Kochen	5,57 m <sup>2</sup>	5,57 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,46 m <sup>2</sup>	14,46 m <sup>2</sup>
Kind	11,28 m <sup>2</sup>	11,28 m <sup>2</sup>
Bad (en suite)	5,77 m <sup>2</sup>	5,77 m <sup>2</sup>
Du. Bad	3,25 m <sup>2</sup>	3,25 m <sup>2</sup>
Diele	5,53 m <sup>2</sup>	5,53 m <sup>2</sup>
Terrasse (1/2)	4,27 m <sup>2</sup>	8,54 m <sup>2</sup>

**GESAMT** 80,55 m<sup>2</sup> 84,82 m<sup>2</sup>

Maßstab 1 : 50 – 1 cm = 0,5 m